

ماده ۱) طرفین قرارداد:

این قرارداد فی مابین شرکت پیشگامان عصر کسب و کار هوشمند به شناسه/ شماره ملی ۱۴۰۰۷۵۶۲۹۹۹ به نمایندگی آقای سعید بزرگی با شماره ملی ۰۳۶۵۵۱۰۴۸۳۰ آدرس: مازندران، چالوس، مقابل مرکز MRI بدر، جنب قنادی دریا، طبقه فوقانی و شماره تماس ۰۹۳۰۱۰۴۹۶۹۲ که از این پس <<مجری>> نامیده می شود از یک طرف و از طرف دیگر شرکت (آقای/خانم) به شناسه/ شماره ملی.....، به نمایندگی آقای/ خانم..... با شماره ملی، که از این پس در این قرارداد <<کارفرما>> نامیده می شود منعقد می گردد و طرفین با امضا ذیل این قرارداد خود را ملزم و متعهد به رعایت اجرای کامل و تمام مفاد آن می دانند.

پست الکترونیک مجری: Info@Noghtedid.ir شماره همراه: 09301049692

پست الکترونیک کارفرما: شماره همراه:

ماده ۲) موضوع قرارداد:

طراحی سایت و انجام امور مربوطه با مشخصات مندرج در پیوست به شماره.....

ماده ۳) مدت قرارداد:

مدت این قرارداد از تاریخ امضاء قرارداد و پرداخت اولیه وجه توسط کارفرما بمدت روز کاری و مطابق با برنامه ذیل می باشد:

فاز اول: - روز کاری از تاریخ امضاء قرارداد

فاز دوم: - روز کاری پس از اجرای فاز اول

فاز سوم: - روز کاری پس از اجرای فاز دوم

www.NoghteDid.ir

تبصره ۱: در صورت عدم رعایت مفاد قرارداد و تخطی از ارائه خدمات فنی توسط مجری طرح، کارفرما مجاز است بصورت یک طرفه قرارداد را فسخ نموده و مجری مکلف به تأدیه خسارت کارفرما می باشد.

تبصره ۲: در صورت تأخیر کارفرما در مورد عدم تحویل به موقع اطلاعات به مجری و به ازاء هر روز تأخیر سه روز به مدت پایان قرارداد اضافه می گردد و تاریخ پایان قرارداد با در نظر گرفتن تأخیر زمانی تحویل اطلاعات از سوی کارفرما مجدداً محاسبه می گردد. اطلاعات مورد نیاز مجری می بایست کتبا (ارسال درخواست به پست الکترونیک) از کارفرما خواسته شود و کارفرما میبایست حداکثر طی ۴۸ ساعت کاری به مجری اطلاعات لازم را ارائه دهد.

تبصره ۳: در صورتیکه به خواست و یا تخلف کارفرما قرارداد فسخ شود هزینه کارهای انجام شده محاسبه و کارفرما موظف به پرداخت آن به مجری خواهد بود.

تبصره ۴: هرگونه تغییر اساسی در مفاد قرارداد که به توافق طرفین رسیده باشد بصورت الحاقیه قرارداد تنظیم و پس از امضاء برای طرفین قابل اجرا خواهد بود.

تبصره ۵: چنانچه خدمات مذکور در موضوع قرارداد، در زمان کمتری انجام گردید، کارفرما می بایست مبلغ قرارداد را در زمان مورد نظر تسویه کند و نحوه پرداخت با توجه به اتمام پروژه خواهد بود.

ماده (۴) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

مبلغ کل قرارداد ریال معادل تومان وجه نقد رایج کشور برآورد می گردد که به صورت ذیل از سوی کارفرما به مجری قابل پرداخت می باشد.

مبلغ ریال معادل تومان به عنوان پیش پرداخت پس از امضاء قرارداد.

تبصره ۱: کلیه پرداخت های فوق توسط کارفرما بایستی به شماره حساب به نام نزد بانک واریز و یا به شماره کارت واریز شود.

ماده (۵) تعهدات کارفرما:

۱-۵) کارفرما موظف است از تاریخ شروع قرارداد و در طول زمان انجام پروژه اطلاعات مورد نیاز سایت را در هر زمانی که مجری درخواست می کند، در اسرع وقت در اختیار او قرار دهد.

امضا و اثر انگشت کارفرما

امضا و اثر انگشت مجری

۵-۲) کارفرما موظف است در حفاظت از کلیه اطلاعات امنیتی وب سایت که در اختیار وی قرار میگیرد کوشا باشد. در طول مدت قرارداد در صورتی که کارفرما نیاز به نام کاربری و رمز عبور وب سایت داشته باشد کتباً (ارسال درخواست به پست الکترونیک) یا ارسال پیامک از مجری درخواست می نماید و مجری موظف است در اسرع وقت به کارفرما اعلام نماید

. با عنایت به مطلب پیش گفت ، در صورتی که کارفرما نام کاربری و رمز عبور وب سایت را در اختیار داشت ، نباید در اختیار افراد غیر قرار دهد و مجری مسئولیتی در این خصوص بر عهده نخواهد داشت.

۵-۳) کارفرما متعهد است نسبت به پرداخت به موقع مبلغ قرارداد مطابق ماده ۴ قرارداد ، به مجری اقدام نماید .

۵-۴) در صورتیکه مطابق بند ۵-۲ ماده ۵ قرارداد کارفرما نام کاربری و رمز عبور وب سایت را در اختیار داشت ، چنانچه در دوره قرارداد شخص خود کارفرما یا شخص دیگری فعالیتی بر روی سایت انجام دهد که باعث به خطر افتادن سایت یا اطلاعات مندرج شود، هیچ مسئولیتی برعهده مجری نخواهد بود.

۵-۵) هرگونه خدمات اضافه شده در مدت قرارداد، باید به صورت پیوست ضمیمه شود و کارفرما موظف به پرداخت تعرفه خدمات جدید است.

۵-۶) این سایت جهت استفاده با دامنه تهیه شده است و کارفرما بدون دریافت رضایت کتبی از مجری نمی تواند آن را همزمان در جای دیگر و با دامنه جدید نیز استفاده نموده یا آنرا بدون هزینه یا با هزینه در اختیار دیگران قرار دهد.

۵-۷) کارفرما در خصوص تأمین ملزومات ، محل استقرار ، امکانات و تجهیزات مورد نیاز جهت انجام خدمات طراحی سایت تعهدی ندارد اما در خصوص تصاویر و مطالب تخصصی کسب و کار ، متعهد خواهد بود.

تبصره ۱: در صورتی که در موضوع قرارداد طبق ماده ۲، تولید محتوا سایت برعهده مجری باشد، مجری مکلف است.نسبت به ارائه این خدمت انجام تکلیف نماید

ماده ۶) تعهدات مجری:

۶-۱) مجری مکلف است طرح را در زمان پیش بینی شده اجراء و مورد قرارداد را در تاریخ مقرر به کارفرما تحویل نماید.

۶-۲) مجری متعهد می گردد براساس موضوع قرارداد از لحاظ ارائه خدمات فنی و نحوه انجام کار، رضایت کارفرما را بطور کامل جلب نماید و هرگونه اعتراض یا عدم رضایت کارفرما از کار انجام شده که به موضوع قرارداد مربوط می گردد باید هرچه سریع تر از سوی مجری رسیدگی و ترتیب اثر داده شود.

۳-۶) کلیه اطلاعاتی که توسط کارفرما در اختیار مجری قرار میگیرد از سوی مجری محرمانه تلقی میگردد. بطور کلی، کلیه اطلاعات سایت طراحی شده و کلیه سایت های مرتبط با سایت اصلی، قراردادهای منعقد شده فی مابین کارفرما و مجری و هرگونه قرارداد دیگر کارفرما با سایرین که اطلاعات آن در اختیار مجری قرار میگیرد و هرگونه اطلاعات دیگر در رابطه با کارفرما و فعالیت وی، کاملاً محرمانه می باشد و مجری موظف به حفظ و نگهداری اطلاعات داده شده بوده و حق در اختیار قرار دادن این اطلاعات به هرنحوی و به هر شخص حقیقی یا حقوقی را ندارد.

۴-۶) مجری متعهد می گردد طی گزارش، مشکلات موجود در سایت و همچنین رفع و بهبود موارد فوق را در پایان کار به کارفرما ارائه نماید.

۵-۶) مجری موظف به تأمین امنیت سایت مطابق با استانداردهای موجود می باشد.

۶-۶) مجری متعهد می شود موضوع قرارداد طراحی سایت را به کارفرما یا نماینده ایشان تحویل دهد.

۷-۶) سایت طراحی شده، از لحاظ رفع کلیه اشکالات فنی ناشی از خطای برنامه نویسی به مدت ۹۰ روز و به صورت رایگان از طرف مجری گارانتی می گردد.

۸-۶) مجری متعهد می باشد که نسبت به درج مطالب و مقالات ارائه شده توسط کارفرما اقدام نماید و پس از کنترل صحت موارد را به کارفرما راهنمایی نماید.

۹-۶) مجری متعهد میگردد از روشهایی که باعث قرار گرفتن وب سایت در لیست سیاه موتورهای جستجو میشود استفاده نکند. در غیر اینصورت ضمن عودت تمام مبلغ قرارداد به کارفرما، نسبت به طراحی یک سایت جدید با تمام مشخصات سایت قبلی بطور رایگان اقدام نماید.

۱۰-۶) مجری موظف است با بررسی هزینه، host به نام کارفرما خریداری نماید و هزینه فوق را به پیوست ارائه دهد. مشخصات host مذکور شامل: هاست شرکت پارس پک، traffic: gb, Hard: mb, Ram: mb, Cpu: می باشد. بدیهی است پس از سال اول، همه ساله می بایست کارفرما نسبت به تمدید قرارداد host با هزینه خود اقدام نماید

۱۱-۶) مجری موظف است، بررسی کند و domain خریداری نماید و هزینه فوق را به پیوست ارائه دهد.

۱۲-۶) مجری متعهد است، در پایان این قرارداد کلمات کلیدی ارائه شده در ماده ۲ را در صفحه اول مرورگر به کارفرما تحویل نماید.

تبصره: پس از تحویل پروژه بهینه سازی طبق بند ۱۱، چنانچه اشکالی در وب سایت از نظر محتوایی ایجاد گردد که بدون نظر و بررسی مجری باشد، کلیه مسئولیت آن بر عهده کارفرما می باشد.

ماده ۷) پشتیبانی :

پس از تحویل موضوع قرارداد و نیز انجام کلیه تعهدات مجری طبق قرارداد حاضر ، پشتیبانی سایت از پایان عملیات مجری ۹۰ روز می باشد پس از پایان ۹۰ روز به صورت سالانه با مبلغ توافقی و عقد قرارداد پشتیبانی می باشد.(موارد مندرج در بند ۶-۷ ماده ۶ قرارداد نیاز به عقد قرارداد جدید نداشته و می بایست در مدت زمان ۹۰ روز پس از تحویل مورد قرارداد ، از طرف مجری به صورت رایگان انجام پذیرد).

ماده ۸) ضمانت اجرای کار:

ریال معادل چهارده میلیون تومان به عنوان حسن انجام کار ، پس از اتمام قرارداد و رضایت کارفرما از پروژه و کار بر اساس موضوع قرارداد به مجری پرداخت می گردد .

ماده ۹) اقامتگاه قانونی :

اقامتگاه قانونی طرفین، همان نشانی مندرج در قرارداد بوده و در موارد لزوم و به منظور ابلاغ مکاتبات، مورد استناد خواهد بود و در صورتیکه در طول مدت قرارداد نشانی متعاقبین تغییر یابد، طرفین باید رسماً و کتباً(ارسال درخواست به پست الکترونیک) مراتب را به یکدیگر ابلاغ نمایند و تا قبل از ابلاغ رسمی، نشانی قبلی معتبر خواهد بود.

ماده ۱۰) فسخ قرارداد :

فسخ یک جانبه قرارداد از سوی هر یک از طرفین قرارداد به جز مورد ذکر شده در تبصره ۱ ماده ۳ و بند ۳ ماده ۵ قابل پذیرش نبوده و فسخ قرارداد به غیر از موارد قانونی فقط با توافق طرفین امکان پذیر است.

تبصره : خروج از چارچوب پروژه ، عدم گزارش پیشرفت کار و عدم ارائه نسخه نهایی کار در زمانی پیش بینی شده و همچنین مشاهده و احراز هر اشکالی غیرقابل رفع در وبسایت طراحی شده، علاوه بر ایجاد حق فسخ برای کارفرما ، مجری را مکلف به تأمین کلیه خسارت های مالی و غیر مالی می نماید. در صورت عدم تمکین مجری ، کارفرما حق دارد خسارت وارده را به هر طریق که مصلحت بداند تأمین و وصول کند.

www.NoghteDid.ir

ماده ۱۱) حل اختلاف :

در مواردی که برای طرفین این قرارداد در تعبیر و تفسیر و یا اجرای کامل یا قسمتی از قرارداد اختلاف نظری حادث گردد، موضوع توسط ۲ نفر از اساتید مرضی الطرفین (یک نفر از طرف کارفرما و یک نفر از طرف مجری)، بررسی و حکم آنها برای طرفین لازم الرعایه می باشد. و در صورتیکه مساعی طرفین و نمایندگان آنان به نتیجه نرسد، هریک از طرفین حق خواهند داشت جهت احقاق حقوق خود به مراجع ذیصلاح قضایی شهر چالوس مراجعه نمایند.

ماده ۱۲) حقوق و مالکیت :

کلیه حقوق مادی و معنوی طرح متعلق به کارفرما می باشد .
تبصره : مجری می تواند در پاورقی تارنمای کارفرما عنوان طراحی بهینه کننده سایت را قید نماید.

ماده ۱۳) موارد فورس ماژور :

در صورتی که به صورت قهری مشکلی در ادامه فعالیت مجری پیش آمد که رفع آن از حیطه توانایی مجری خارج بود ، قرارداد پس از تسویه حساب با توافق طرفین فسخ خواهد شد و یا در صورت توافق طرفین به مدت قرارداد افزوده خواهد شد .

هرگاه در اثر عواملی مانند (و نه محدود به) زلزله، سیل، آتش سوزی، جنگ، اعتصابات و آشوبهای اجتماعی و تحریم ایران (که منجر به مسدود شدن هاست گردد) و ... که خارج از حیطه اراده و اختیار طرفین می باشد اتفاق افتد، ادامه خدمات تا رفع آن عوامل متوقف خواهد گردید و عدم انجام خدمات در این زمان به معنای عدول از پیمان نخواهد بود.

ماده ۱۴) قوانین حاکم بر قرارداد :

۱-۱۴ این قرارداد از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران خواهد بود.
۲-۱۴ این قرارداد در ۱۴ ماده و ۲۱ بند و ۹ تبصره و ۶ صفحه و در دو نسخه که هر یک بطور مجزا حکم واحد را دارند در تاریخ به امضاء طرفین رسیده است.

امضا و اثر انگشت مجری
www.NoghteDid.ir
امضا و اثر انگشت کارفرما